

Position	Bezeichnung	Nutzfläche	Min. Mietpreis m ²	Max. Mietpreis m ²	Min. Nettogesamtpreis	Max. Nettogesamtpreis
VW	Verwaltungs- / Bürogebäude EG / OG	613	4,00 €	6,50 €	2.452,00 €	3.984,50 €
1a	Halle 1 – Produktionsfläche	2311	3,00 €	5,75 €	6.933,00 €	13.288,25 €
1b	Halle 1 – Bürofläche im Obergeschoss	83	4,00 €	6,50 €	332,00 €	539,50 €
1c	Halle 1 – Lagerfläche	20	3,00 €	5,75 €	60,00 €	115,00 €
2	Halle 2 – Produktionsfläche	1231	3,00 €	5,75 €	3.693,00 €	7.078,25 €
3a	Halle 3 – Produktionsfläche mit Büroflächen	654,8	3,00 €	5,75 €	1.964,40 €	3.765,10 €
3b	Halle 3 – Bürofläche im Obergeschoss	357,2	4,00 €	6,50 €	1.428,80 €	2.321,80 €
4	Halle 4 – Produktionsfläche (Lackieranlage)	1163	3,00 €	5,75 €	3.489,00 €	6.687,25 €
5	Halle 5 – Produktionsfläche	882	3,00 €	5,75 €	2.646,00 €	5.071,50 €
6a	Halle 6 – Produktionsfläche mit Büroflächen	882	3,00 €	5,75 €	2.646,00 €	5.071,50 €
6b	Halle 6 – Bürofläche im Obergeschoss	191	4,00 €	6,50 €	764,00 €	1.241,50 €
7	Stellplätze asphaltiert/gepflastert	ca. 150	1,00 €	2,00 €	150,00 €	300,00 €
8	Freiflächen asphaltiert/gepflastert	ca. 5.000	1,00 €	2,00 €	5.000,00 €	10.000,00 €
9	Krananlage Freifläche	ca. 300	2,00 €	5,00 €	600,00 €	1.500,00 €
10	Freiflächen nicht asphaltiert/gepflastert/befestigt # hier Hallen-Neubau möglich	ca. 9000	0,50 €	1,50 €	4.500,00 €	13.500,00 €
11	Lagerplatz befestigt	ca. 500	0,50 €	1,50 €	250,00 €	750,00 €
12	Lagerplatz befestigt	ca. 500	0,50 €	1,50 €	250,00 €	750,00 €
13	Freifläche nicht asphaltiert	ca. 500	0,50 €	1,50 €	250,00 €	750,00 €
Gesamtmiete					37.408,20 €	76.714,15 €